



## 500 € für Tippgeber – Ihr Tipp zahlt sich aus für Sie

Sie haben vielleicht einen Tipp für uns, wo ein Haus oder eine Wohnung verkauft werden soll? Vielleicht haben Sie von Bekannten, Verwandten oder in Ihrer Nachbarschaft davon gehört, dass jemand Interessenten sucht, oder Sie selbst haben eine Immobilie besichtigt, die privat verkauft werden soll, jedoch für Sie nicht in Frage kam?

Für unsere vielen Kaufinteressenten sind wir stets auf der Suche nach interessanten Objekten in Brake, Elsfleth, Nordenham, Ovelgönne und Umgebung und freuen uns auf Ihre Tipps. Jeder kleine Hinweis könnte für unsere Interessengemeinschaft hilfreich sein. Führt Ihr Tipp zum Verkauf der benannten Immobilie durch uns, belohnen wir Ihre Hilfe selbstverständlich durch ein Geld- oder Überraschungspaket in Höhe von mindestens 1.000 €. Sie entscheiden!

Als Tippgeber rufen Sie einfach an oder melden Sie sich über unser Kontaktformular auf [www.pr-immobilien.com/kontakt](http://www.pr-immobilien.com/kontakt) und nennen Sie uns die Objektadresse oder den Immobilieneigentümer, der seine Immobilie verkaufen möchte. Es ist dabei nicht notwendig, dass Sie als Tippgeber bei einer Kontaktaufnahme durch uns benannt werden. Auf Wunsch nehmen wir Ihren Tipp auch gerne anonym auf. Ihre Daten behandeln wir selbstverständlich vertraulich.



## PR-Immobilien

A. Pruin, Dipl.-Ing. für Architektur  
26919 Brake, Spiekeroogstraße 3



**Tel.: 04401 - 938888**

Mobil: 0172 - 4222600

Fax: 04401 - 938889

E-Mail: [info@pr-immobilien.com](mailto:info@pr-immobilien.com)



## Der Schlüssel für Ihre Immobilie!

A. Pruin | Dipl.-Ing. für Architektur



Änderungen, Irrtum und Druckfehler vorbehalten.

**Sie kennen jemanden,  
der verkaufen möchte?**

**Sie möchten Ihr Haus  
erfolgreich verkaufen?**

[www.pr-immobilien.com](http://www.pr-immobilien.com)

[www.pr-immobilien.com](http://www.pr-immobilien.com)

# Herzlich willkommen bei PR-Immobilien

Vertrauen Sie auf unsere jahrelange Erfahrung: Seit 1989 sind wir für Sie Ihr Ansprechpartner für den Verkauf und die Vermietung Ihrer Immobilie. Wir beraten unsere Kunden erfolgreich bei der Vermarktung ihrer Immobilien und sind spezialisiert auf den Immobilienmarkt in Brake-Unterweser und Umgebung. Unser Angebot zeugt von unserer Begeisterung und Leidenschaft für Immobilien. Das bestätigen uns auch über 33 Jahre zufriedener Kunden.

## Der Schlüssel für Ihre Immobilie

Möchten Sie Ihr Einfamilienhaus, Ihre Eigentumswohnung oder Mehrfamilienhaus verkaufen oder vermieten? Gemeinsam finden wir den marktgerechten Preis, die richtige Vermarktungsstrategie und schließlich den passenden Käufer oder Mieter für Ihre Immobilie!

Mit zahlreichen Kooperationspartnern wie Banken, Versicherungsunternehmen und Maklerkollegen arbeiten wir seit Jahren zusammen für die erfolgreiche Vermittlung Ihrer Immobilie. Für uns ist es enorm wichtig, sich viel Zeit zu nehmen für Ihre Wünsche, um Ihre Immobilie auf diese Weise so vermitteln zu können, als wäre sie unsere eigene.

Wir freuen uns, Ihnen erfolgreich helfen zu können.

Herzliche Grüße  
Ihr Team von PR-Immobilien



## Sie haben das ideale Objekt, wir die idealen Interessenten

Als eines der führenden Immobilienunternehmen der Region konnten wir seit über 25 Jahren erfolgreich die richtige Immobilie mit dem richtigen Käufer zusammenführen. Profitieren Sie von einem professionellen Netzwerk an versierten Partnern, individuellen Vermarktungskonzepten, detaillierter Sachkenntnis und Service über die Vermarktung hinaus. Wir können mit unserer langjährigen Erfahrung und unserem Know-how den bestmöglichen Verkaufspreis für Ihre Immobilie erzielen.

## Kostenfreie Ermittlung des optimalen Marktwertes Ihrer Immobilie

Bevor Sie mit dem Verkauf Ihrer Immobilie beginnen, sollten Sie wissen, wo der Marktpreis liegt. Grundsätzlich gilt die Regel: Der Marktpreis ist so hoch wie möglich und so niedrig wie nötig. Kostenfrei ermitteln wir persönlich den optimalen Marktwert Ihrer Immobilie im Rahmen unserer Vermittlungstätigkeit. Durch eine persönliche Begutachtung durch unseren Architekten verschaffen wir Ihnen größtmögliche Preissicherheit beim Verkauf Ihrer Immobilie und sichern Ihnen ein optimales Verkaufsergebnis.

## Energieausweis-Pflicht – Unser kostenfreier Energieausweis für Sie

Sie spielen mit dem Gedanken, Ihr Haus zu verkaufen oder zu vermieten, benötigen dafür einen Energieausweis und möchten wissen, wie teuer dieser wird? Dann sind Sie bei uns genau richtig! Von der Beratung bis zur Ausstellung sind wir für Sie da und übernehmen im Rahmen unserer Vermittlungstätigkeit die Erstellung eines bedarfsgerechten Energieausweises für Ihr Haus oder die Wohnung ohne zusätzliche Kosten.



## Seniorenservice – Wir helfen Ihnen auch bei altersbedingten Entscheidungen

Mit dem Alter kommen neue Herausforderungen auf uns zu. So haben wir für Senioren ein Konzept entwickelt, welches helfen soll, neben der kostenlosen Vermarktung und Wertermittlung der Immobilie eine nachhaltige Rundum-Versorgung für Sie persönlich zu gewährleisten.

- ✓ Wir kümmern uns nicht nur um Ihren Hausverkauf, sondern helfen auch bei der Suche nach einer neuen Immobilie. Gleichzeitig unterstützen wir Sie bei Ihrem Wohnungswechsel, um diesen so bequem wie möglich für Sie zu gestalten.
- ✓ Wir unterstützen Sie bei der Präsentation für den optimalen Verkaufspreis Ihrer Immobilie.
- ✓ Wir ermöglichen Ihnen ein individuelles Zeitmanagement. Zum Beispiel heute verkaufen, aber erst später ausziehen.
- ✓ Wir unterstützen Sie bei der individuellen Wohnberatung, von der Haushaltsauflösung bis zum barrierefreien Wohnen.



## Umzug – Entspannt ins neue Zuhause

Mit einer neuen Immobilie und Ihrem neuen Zuhause ist oftmals mehr Arbeit verbunden als nur die Vertragsunterzeichnung. Selbstverständlich helfen wir Ihnen auf Wunsch auch bei Ihrem Umzug – einfach, stressfrei und preiswert.

Wir bewerten kostenlos  
Ihre Immobilie.